



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«ЕВРОКОМФОРТ»
ИНН 3906242692
236004, г. Калининград,
ул. Лётная, д. 7, стр. 2**

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

03 июля 2020 года

№ 39-RU39320000-164-2019

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Гостиница апартаментного типа,

расположенного по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, город Зеленоградск, ул. Пугачева, д. 8а, на земельном участке с кадастровым номером 39:05:010110:22.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 10 июля 2019 года №39-RU39320000-164-2019.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8327,03	8328,0
в том числе надземной части	куб. м	8327,03	8328,0
Общая площадь	кв. м	1885,76	1943,5

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Нежилые объекты			
Количество этажей	шт.	4	4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, связи		
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	ламинатные плиты		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт•ч/м ²	-	26,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакет		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 27 марта 2020 года, подготовленного кадастровым инженером Сафроновой Ольгой Владимировной (квалификационный аттестат от 31 октября 2011 года № 39-11-68, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 03 июня 2016 года).

И.о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

03 июля 2020 года

